

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления

по дому : ул.Ленина 90

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2016
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2015
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1 149 837,09
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	- 72 948,85
6	- задолженность потребителей	руб.	1 076 888,24
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 170 192,80
8	- за содержание дома	руб.	998 978,24
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	171 214,56
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 539 319,72
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 193 947,71
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	345 372,01
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	- 853 659,02
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 771 350,41
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	- 178 172,84
20	- задолженность потребителей	руб.	2 593 177,57
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	99 476,04
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	156 745,68
	Вывоз мусора	руб.	104 297,04
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	7 234,08
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	16 278,00
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	173 011,80
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	19 895,52
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	30 747,36
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	18 690,00
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 851,96
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	15 074,52
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	29 540,88
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	171 214,56
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	42 804,72
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	59 659,16
	Содержание и ремонт НП	руб.	214 671,48
	Замена участка трубопровода отопления	руб.	2 838,47
	Замена эл. ламп, выключателей, патронов	руб.	5 893,24
	Ремонт цоколя	руб.	42 099,82
	Замена датчика погруж. 2т.п.	руб.	3 279,82
	Окраска малых арх. Форм	руб.	2 636,40
	Ремонт фасада	руб.	39 040,00
	Покраска дверей	руб.	520,91
	Ремонт кровли	руб.	158,73
	Замена манометров в тп	руб.	1 497,32
	Восстановление элементов водосточных труб	руб.	715,20
	Ремонт проезжей части дворовой территории (Аренда)	руб.	450 596,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 540 044,24
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	1 540 044,24
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 540 044,24
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	1 540 044,24
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1 177,44
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	10 470,00
	Электроснабжение	кВт	136 920,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 258 404,12
	Отопление	руб.	1 447 767,84
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	311 848,81
	Электроснабжение	руб.	498 787,47
38	Оплачено потребителями	руб.	718 359,88
	Отопление	руб.	232 362,49
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	200 830,63
	Электроснабжение	руб.	285 166,76
39	Задолженность потребителей	руб.	1 540 044,24
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 258 404,12
	Отопление	руб.	1 447 767,84
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	311 848,81
	Электроснабжение	руб.	498 787,47
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	718 359,88
	Отопление	руб.	232 362,49
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	200 830,63
	Электроснабжение	руб.	285 166,76
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	1 540 044,24
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		9
49	Направлено исковых заявлений		6
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		71 382,39