

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления

по дому : ул.Ленина 90

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед.изм. | Значение              |
|---|---|---------|-----------------------|
| 1   | Дата заполнения/внесения изменений  |         | 26.03.2016            |
| 2   | Дата начала отчетного периода   |         | 01.01.2015            |
| 3   | Дата конца отчетного периода  |         | 31.12.2015            |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>   |   |         |                       |
| 4   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | руб.    | 1 149 837,09          |
| 5   | - переплата потребителям(аренда)  | руб.    | - 72 948,85           |
| 6   | - задолженность потребителей  | руб.    | 1 076 888,24          |
| 7   | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.    | 1 170 192,80          |
| 8   | - за содержание дома  | руб.    | 998 978,24            |
| 9   | - за текущий ремонт   | руб.    | 0                     |
| 10  | - за услуги управления  | руб.    | 171 214,56            |
| 11  | Получено денежных средств, в т.ч.   | руб.    | 1 539 319,72          |
| 12  | - денежных средств от потребителей  | руб.    | 1 193 947,71          |
| 13  | - целевых взносов от потребителей   | руб.    | 0                     |
| 14  | - субсидий  | руб.    | 0                     |
| 15  | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб.    | 345 372,01            |
| 16  | - прочие поступления  | руб.    | 0                     |
| 17  | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.    | - 853 659,02          |
| 18  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | руб.    | 2 771 350,41          |
| 19  | - переплата потребителями(аренда)   | руб.    | - 178 172,84          |
| 20  | - задолженность потребителей  | руб.    | 2 593 177,57          |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b> |   |         |                       |
| 21  | Наименование работы (услуги)  |         |                       |
|   | Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования                        | руб.    | 99 476,04             |
|   | Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория                           | руб.    | 156 745,68            |
|   | Вывоз мусора  | руб.    | 104 297,04            |
|   | Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция                       | руб.    | 7 234,08              |
|   | СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы                               | руб.    | 16 278,00             |
|   | СиР КЭ жилых зданий - Кровли  | руб.    | 173 011,80            |
|   | Содержание ВДК и ТУ - Отопление   | руб.    | 19 895,52             |
|   | Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО  | руб.    | 30 747,36             |
|   | Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение                                      | руб.    | 18 690,00             |
|   | Обслуживание ВДГО   | руб.    | 10 851,96             |
|   | Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции                          | руб.    | 15 074,52             |
|   | Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание                   | руб.    | 29 540,88             |
|   | Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД                 | руб.    | 171 214,56            |
|   | Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты                                       | руб.    | 42 804,72             |
|   | Прочие услуги - Дополнительные  | руб.    | 59 659,16             |
|   | Содержание и ремонт НП  | руб.    | 214 671,48            |
|   | Замена участка трубопровода отопления                                       | руб.    | 2 838,47              |
|   | Замена эл. ламп, выключателей, патронов                                     | руб.    | 5 893,24              |
|   | Ремонт цоколя   | руб.    | 42 099,82             |
|   | Замена датчика погруж. 2т.п.  | руб.    | 3 279,82              |
|   | Окраска малых арх. Форм   | руб.    | 2 636,40              |
|   | Ремонт фасада   | руб.    | 39 040,00             |
|   | Покраска дверей   | руб.    | 520,91                |
|   | Ремонт кровли   | руб.    | 158,73                |
|   | Замена манометров в тп  | руб.    | 1 497,32              |
|   | Восстановление элементов водосточных труб                                   | руб.    | 715,20                |
|   | Ремонт проезжей части дворовой территории (Аренда)                          | руб.    | 450 596,00            |
| 22  | Исполнитель работы (услуги)   |         | ООО "УК Новый Формат" |
| 23  | Периодичность выполнения работы (услуги)                                    |         | в течение года        |

| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>                |  |                   |              |
|--|--|-------------------|--------------|
| 24   | Количество поступивших претензий   | ед.               | отсутствуют  |
| 25   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.               | отсутствуют  |
| 26   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | ед.               | отсутствуют  |
| 27   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.              | отсутствуют  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                                      |  |                   |              |
| 28   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:           | руб.              | 1 540 044,24 |
| 29   | - переплата потребителями  | руб.              | 0            |
| 30   | - задолженность потребителей   | руб.              | 1 540 044,24 |
| 31   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:            | руб.              | 1 540 044,24 |
| 32   | - переплата потребителями  | руб.              | 0            |
| 33   | - задолженность потребителей   | руб.              | 1 540 044,24 |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b> |  |                   |              |
| 34   | Вид коммунальной услуги  |                   |              |
|  | Отопление  | Гкал              |              |
|  | Водоснабжение и водоотведение  | куб.м.            |              |
|  | Электроснабжение   | кВт               |              |
| 35   | Единица измерения  | Гкал, кВт, куб.м. |              |
| 36   | Общий объем потребления  | нат. показ.       |              |
|  | Отопление  | Гкал              | 1 177,44     |
|  | Водоснабжение и водоотведение  | куб.м.            | 10 470,00    |
|  | Электроснабжение   | кВт               | 136 920,00   |
| 37   | Начислено потребителям   | руб.              | 2 258 404,12 |
|  | Отопление  | руб.              | 1 447 767,84 |
|  | Водоснабжение и водоотведение  | руб.              | 311 848,81   |
|  | Электроснабжение   | руб.              | 498 787,47   |
| 38   | Оплачено потребителями   | руб.              | 718 359,88   |
|  | Отопление  | руб.              | 232 362,49   |
|  | Водоснабжение и водоотведение  | руб.              | 200 830,63   |
|  | Электроснабжение   | руб.              | 285 166,76   |
| 39   | Задолженность потребителей   | руб.              | 1 540 044,24 |
| 40   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.              | 2 258 404,12 |
|  | Отопление  | руб.              | 1 447 767,84 |
|  | Водоснабжение и водоотведение  | руб.              | 311 848,81   |
|  | Электроснабжение   | руб.              | 498 787,47   |
| 41   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.              | 718 359,88   |
|  | Отопление  | руб.              | 232 362,49   |
|  | Водоснабжение и водоотведение  | руб.              | 200 830,63   |
|  | Электроснабжение   | руб.              | 285 166,76   |
| 42   | Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса              | руб.              | 1 540 044,24 |
| 43   | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса) | руб.              | 0            |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>                 |  |                   |              |
| 44   | Количество поступивших претензий   | ед.               | отсутствуют  |
| 45   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.               | отсутствуют  |
| 46   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          |                   | отсутствуют  |
| 47   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.              | отсутствуют  |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>         |  |                   |              |
| 48   | Направлено претензий потребителям - должникам                                    |                   | 9            |
| 49   | Направлено исковых заявлений   |                   | 6            |
| 50   | Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы           |                   | 71 382,39    |